

Департамент социального развития  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Бюджетное учреждение  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
«МЕТОДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ»



Бодак А.В.  
«20» 06/2017 г.

**ИНСТРУКЦИЯ**  
**о мерах пожарной безопасности в административных помещениях**  
**ИПБ- 1**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящая инструкция устанавливает основные требования пожарной безопасности в административном здании и помещениях учреждения в соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

1.2. Ответственность за обеспечение противопожарных мероприятий, должного противопожарного режима, сохранность и исправность противопожарного инвентаря, технических средств противопожарной защиты, безопасную эксплуатацию и пожарную безопасность инженерного и другого оборудования в помещениях и на территории административного здания и помещений в целом несёт ответственный за пожарную безопасность согласно приказу директора учреждения.

1.3. Ответственные за пожарную безопасность лица обязаны обеспечить выполнение противопожарных мероприятий, соблюдение установленного противопожарного режима в закрепленных помещениях, а также выполнение требований по беспрепятственной эвакуации людей и материальных ценностей в случае возникновения пожара.

1.4. Каждый работник независимо от занимаемой должности обязан знать и выполнять требования норм, правил и стандартов пожарной безопасности, не допускать действий, которые могут привести к возникновению пожара. Все работники учреждения должны проходить инструктаж по пожарной безопасности, пожарно-технический минимум в соответствии с установленным порядком.

1.5. Каждый работник обязан:

1.5.1. знать и выполнять установленные требования пожарной безопасности на рабочем месте, в других помещениях и на территории учреждения;

1.5.2. знать порядок вызова пожарных аварийно-спасательных подразделений;

1.5.3. уметь применять имеющиеся средства пожаротушения.

**2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

2.1. Служебные и вспомогательные помещения должны содержаться в чистоте и систематически очищаться от тары, мусора и других горючих материалов. Горючие отходы следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

2.3. Запрещается строить и производить перепланировку помещений без разработки в установленном порядке проекта и согласования с органами государственного пожарного надзора и другими заинтересованными.

2.4. Запрещается разводить костры и сжигать отходы, мусор, листья, траву и т.п. на территории учреждения.

2.5. Пути эвакуации (выходы, проходы, тамбуры, коридоры, вестибюли, фойе, холлы, лестницы и лестничные клетки) должны содержаться свободными. На путях эвакуации не допускается размещать какие-либо предметы, складировать оборудование и материалы, устанавливать мебель.

Специальное оборудование, способствующее успешной эвакуации людей при пожаре (оборудование систем оповещения, установки пожарной автоматики, эвакуационное освещение, знаки пожарной безопасности), должно содержаться в исправном и рабочем состоянии.

2.6. Защитный слой штукатурки или другого огнезащитного покрытия конструкций в помещениях и на путях эвакуации должен поддерживаться в хорошем эксплуатационном состоянии.

2.7. Силовое и осветительное электрооборудование, электропроводка и другие потребители электроэнергии должны выполняться и эксплуатироваться в соответствии с Правилами устройства электроустановок, Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей.

Доступ к электрощитам, электродвигателям и другому электрооборудованию должен содержаться свободным.

2.8. Распределительные электрощиты, электродвигатели и пускорегулирующие аппараты и т.п. следует периодически осматривать и очищать от пыли. Подключение новых потребителей электрической энергии (электродвигателей и другого электрооборудования) должно проводиться после согласования с лицом, ответственным за эксплуатацию электрохозяйства (инженер-энергетик). Неисправные электрооборудование и приборы, которые могут послужить причиной возникновения пожара, должны быть выведены из эксплуатации и заменены исправными либо отремонтированы.

2.9. Плавкие вставки предохранителей должны быть калиброваны с указанием на клемме номинального тока вставки (клеймо завода-изготовителя или электрической лаборатории). Применение самодельных некалиброванных плавких вставок запрещается.

2.10. Настольные лампы, вентиляторы, ПЭВМ, телевизоры, радиоприемники, холодильники и другие электроприборы должны включаться в сеть только через исправные штепсельные розетки и электрошнуры. Эксплуатация временных электросетей не разрешается. Замеры сопротивления изоляции в силовых и осветительных сетях необходимо проводить не реже одного раза в год. Запрещается установка электробытовых приборов (телевизоров, холодильников и т.п.) без разработки схем энергопотребления.

2.11. По окончании рабочего дня работники должны навести порядок на рабочем месте, закрыть окна, обесточить электрооборудование и прочие электрические приборы, нахождение которых в ночное время под напряжением необязательно (настольные лампы, счетные машинки, вентиляторы, бытовые кондиционеры, компьютеры, радиоприемники и т. п.). Ответственный за пожарную безопасность в помещении по окончании работы должен осмотреть его, убедиться в отсутствии нарушений, которые могут привести к пожару, проверить отключение электроприборов, оборудования и освещения.

Помещения закрываются на ключ и сдаются под охрану (на сигнализацию). Контрольные экземпляры ключей хранятся в специальном месте (в службе охраны) и при необходимости выдаются обслуживающему персоналу и другим работникам с записью в журнале установленной формы.

2.12. Обогрев помещений должен осуществляться только приборами центрального водяного отопления. Допускается применение местных приборов отопления заводского изготовления, имеющих автоматическое отключение при нештатных ситуациях (короткое замыкание, повышение температуры теплоносителя выше допустимой, утечка теплоносителя и т.п.).

К воздухонагревателям и отопительным приборам в помещениях необходимо обеспечить свободный доступ для осмотра и очистки.

2.13. При эксплуатации электроустановок не допускается:

- использовать провода и кабели с поврежденной или утратившей свои защитные свойства изоляцией;
- применять для целей отопления, сушки и приготовления пищи самодельные электронагревательные приборы не заводского (кустарного) изготовления (электродуховки, электролампы накаливания);
- оставлять под напряжением неизолированные электрические провода, кабели и неиспользуемые электрические сети;
- пользоваться поврежденными или неисправными коммутационными аппаратами, аппаратами защиты, разъёмными контактными соединениями, ответвительными коробками и другими электроустановочными изделиями;
- завязывать и скручивать электрические провода и кабели;
- использовать электроустановочные изделия (розетки, рубильники и другие) для подвешивания одежды и других предметов;
- оставлять без присмотра включенные в электросеть нагревательные приборы, электрические плиты, духовые шкафы, телевизоры и другие приборы и оборудование, за исключением приборов, нормативными документами на которые допускается их эксплуатация без надзора;
- накрывать электрические светильники (лампы) бумагой, тканью и другими горючими материалами;
- прокладывать электрические провода и кабели по воздуховодам, трубопроводам и другим инженерным коммуникациям;
- осуществлять транзитную прокладку электрических проводов и кабелей через складские помещения при хранении в них горючих материалов;
- применять в качестве электросетей радио- и телефонные провода;
- эксплуатировать открытые распределительные электрощиты и пускорегулирующие аппараты.

2.14. Все используемое оборудование должно находиться в исправном состоянии, иметь надежное заземление, заводскую электрическую схему и технический паспорт. Неисправное оборудование к применению не допускается.

2.15. Уборку помещений и чистку электротехнического оборудования необходимо проводить по утвержденному в установленном порядке графику.

2.16. У всех групповых отключающих устройств и предохранителей осветительной сети должны быть надписи величины тока установки расцепителя и плавкой вставки и наименование присоединения.

2.17. Дороги и подъезды на территории учреждения должны содержаться в исправном состоянии. В зимнее время дороги, подъезды необходимо регулярно очищать от снега и льда.

Горючие отходы и мусор в зданиях и помещениях должны ежедневно удаляться. Хранение промышленных материалов и оборудования в бытовых помещениях не допускается.

2.18. Не допускается выжигать сухую траву и листья на территории объекта и прилегающих по периметру к ограждению площадках.

2.19. При эксплуатации бытовых кондиционеров запрещается:

- использовать горючие элементы конструкций рам в качестве опорных конструкций при установке кондиционера в оконном проеме;
- самостоятельно вносить изменения в конструкцию кондиционеров;
- заменять трехполосные штепсельные розетки на двухполюсные;
- устанавливать кондиционеры во внутренних противопожарных перегородках и стенах.

2.20. В помещениях административного здания запрещается:

- хранение легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, огнеопасных материалов и веществ;

- снимать доводчики или другие устройства самозакрывания дверей на путях эвакуации. Не допускается снятие или разрушение уплотнения в притворах;
  - снимать предусмотренные проектом в коридорах, лестничных клетках, лифтовых холлах дверные полотна, противопожарные двери, разбирать противопожарные и противодымные перегородки, нарушать их конструкцию;
  - производить отопление труб отопления, водоснабжения и канализации паяльными лампами или с применением открытого огня. Отогрев их должен производиться паром, горячей водой или песком и другими пожаробезопасными способами;
  - производить электрогазосварочные работы без предварительной очистки места сварки от горючих материалов и обеспечения его первичными средствами пожаротушения. Проведение работ должно производиться по наряду-допуску с разрешения лиц, ответственных за эксплуатацию здания и помещений. После завершения сварочных работ необходимо тщательно проверить помещения, прилегающие к месту их проведения, конструкции и предметы, организовать проведение контрольных осмотров в течение 3-5 часов после окончания работ;
  - курить и пользоваться открытым огнём в служебных и вспомогательных помещениях, подвалах, а также других местах хранения горючих материалов. Курение допускается в специально предназначенных для этого местах;
  - устанавливать на окна глухие металлические решётки;
  - использовать технические помещения не по прямому назначению, хранить в них горючие материалы;
  - оставлять без надзора находящиеся под напряжением телевизоры, персональные компьютеры, радиоприёмники, магнитофоны и другие бытовые электронагревательные приборы;
  - применять некалиброванные плавкие вставки для защиты электросетей;
  - пользоваться в служебных и вспомогательных помещениях бытовыми электронагревательными приборами (кипятильниками, электрочайниками, электроплитами, электрокаминами и т.п.), не имеющими аппаратов защиты при нештатных ситуациях, а также неисправными электрическими розетками, выключателями и коробками отключения, электропроводкой с повреждённой изоляцией, закрывать электрические лампочки бумагой и материей;
  - использовать технические средства противопожарной защиты не по прямому назначению;
  - загромождать пожарные краны внутреннего противопожарного водоснабжения, огнетушители и другие первичные средства пожаротушения, подступы (подходы) к ним различными материалами и оборудованием;
  - хранение оборудования и материалов, и особенно сгораемых и материалов в сгораемой упаковке на проходах, выходах и путях эвакуации;
  - отделка ограждающих конструкций путей эвакуации горючими материалами;
  - загромождать (закрывать) различным оборудованием пожарные извещатели автоматической пожарной сигнализации.
- 2.21. О всех выявленных нарушениях немедленно сообщать непосредственному руководителю или лицам, ответственным за пожарную безопасность.

### **3. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ СРЕДСТВ ПОЖАРОТУШЕНИЯ**

3.1. Для целей пожаротушения в административном здании и помещениях могут применяться следующие технические средства противопожарной защиты:

- внутренние пожарные краны – для тушения локальных пожаров, а также обесточенных электроустановок;
- огнетушители порошковые типа ОП-5 и ОП-10 – для тушения первичных загораний, а также электроустановок, находящихся под напряжением до 1000В;
- огнетушители химические воздушно-пенные типа ОХВП-10 – для тушения

первичных загораний твердых горючих материалов и легковоспламеняющихся и горючих жидкостей. (тушить электроустановки под напряжением запрещается);

-огнетушители углекислотные ОУ-5 и ОУ-10 – для тушения первичных загораний, а также электроустановок, находящихся под напряжением до 1000В.

3.2. Для ручной подачи сигнала тревоги на приемно-контрольный прибор сигнализации в коридорах, лестничных клетках, проходах на высоте 1,5м от уровня пола установлены извещатели пожарные ручные, окрашенные в красный цвет и обозначенные соответствующей надписью. Извещатели приводятся в действие путем нажатия кнопки, на что указывает надпись на корпусе.

#### **4. ДЕЙСТВИЯ РАБОТНИКОВ В СЛУЧАЕ ПОЖАРА**

##### **4.1. При появлении речевого (звукового) сигнала пожарной сигнализации**

При автоматическом срабатывании датчика дыма включается речевой (звуковой) сигнал пожарной сигнализации, сообщение о срабатывании системы пожарной сигнализации автоматически поступает в Городской мониторинговый центр (ГМЦ).

Каждый работник при появлении речевого (звукового) сигнала пожарной сигнализации обязан:

1. Соблюдать спокойствие.
2. Прекратить все работы, которые велись на текущий момент.
3. Отключить кондиционер, закрыть окна (приток свежего воздуха может стать причиной стремительного ускорения распространения огня).
4. Взять личные вещи (сумку, документы).
5. Выйдя из кабинета и плотно закрыв за собой двери (не на ключ) покинуть здание, привлекая других лиц к эвакуации людей из здания в безопасное место согласно плана эвакуации.

##### **4.2. При обнаружении задымления, возгорания, запаха гари (без включения системы пожарной сигнализации)**

Работник, обнаруживший очаг горения или признак пожара (дым, запах гари и др.), обязан:

1. Незамедлительно сообщить в пожарную часть по телефону 01, 101, 112, сообщить точный адрес учреждения; где возник очаг горения; свои Ф.И.О.
2. Провести по мере возможности оповещение находящихся поблизости сотрудников, руководителя.
3. Адекватно оценив свои возможности, начать ликвидацию возгорания ручными средствами пожаротушения (в случае отсутствия риска здоровью и/или жизни).
4. Приступить самому и привлечь других лиц к эвакуации людей из здания в безопасное место согласно плана эвакуации.

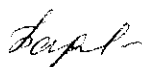
##### **4.3. Если эвакуация невозможна (огонь преградил пути эвакуации)**

Сотрудникам, руководителю и всем присутствующим в загоревшемся здании до того, как начнется тушение следует воздержаться от:

- открывания окон, дверей;
  - разбивания оконных стекол,
- а также следует:
- закрыть за собой все дверные и оконные проемы.

Эти мероприятия обязательны в связи с тем, что мощный приток свежего воздуха может стать причиной стремительного ускорения распространения огня.

Разработал:  
специалист по охране труда



Бадикшанова С.Э.